



**Referat af dialogmøde mellem Plan & Byudviklingsudvalget og Esbjerg Ø
Lokalråd onsdag den 23. marts 2022 kl. 16.30 –**

kl. 17.30 Rådhuset, Torvegade 74, 6700 Esbjerg (Byrådssalen)

Dagsorden

- 1. Velkommen v/ Henning Ravn**
- 2. Samarbejde med lokalråd**
- 3. Drøftelse af lokalrådets indsendte punkter**

1. Tidsplan for borgermøde om anlæg af PtX fabrikker i Mådeområdet.

Forvaltningens kommentar:

Den umiddelbare plan er at der skal afholdes borgermøder i idéfasen sammen med Miljøstyrelsen. De store PtX-virksomheder i Måde er en del af et større projekt som strækker sig helt til Endrup. Pt. Arbejdes der med at gøre projektbeskrivelsen klar til myndighedsbehandling. Et forsigtigt bud er i andet halvår af 2022. Indtil da vil det være ansøgerne der står for orientering af lokalområdet.

Referat: Siden punktet er indsendt, er lokalrådet blevet klogere på HØST projektet, da der har været borgermøde afholdt af CIP.

H2Energy er også i de indledende faser af projektplanlægning. Morten Harder orienterede om forventningerne til H2Energy's projekt og oplyste, at tidsplanen for de 2 projekter ligner hinanden.

Lokalrådet kunne godt ønske dialog med H2Energy. Morten Harder sørger for, at Lokalrådet orienteres, når myndighedsbehandlingen går i gang. Derudover opfordres H2Energy til at sikre, at lokalrådet bliver orienteret om planer og ideer. Morten Harder videregiver opfordringen til H2Energy.

Lokalrådet oplyser, at de har været i dialog med CIP om potentielle gener og afværgemuligheder.

2. Tidsplan for udvikling af Mådeområdet i forhold til udvidelsen af Esbjerg Havn. Sammenhæng mellem Måde Strand, Måde Bakker og Slambakkerne til det øvrige Østlige Esbjerg.

Forvaltningens kommentar:

Arealerne ved Måde indgår i forslaget til ny kommuneplan der forventes endeligt vedtaget før sommeren 2022. herefter vil der pågå lokalplanlægning for de enkelte delområder der først forventes afsluttet i 2023.

Referat: Lokalrådet ønsker et samlede overblik over udviklingen i området. Morten Harder orienterer om, at Miljøstyrelsen igangsætter idefasen af miljøkonsekvensrapporten d. 5. april. I den nye sektorplan for skov, park og friluftsliv planlægges det, så der er adgang til arealerne. På kommunes hjemmeside kan der findes yderligere oplysninger om Kommuneplanforslaget.

3. Vandre/cykelsti mod syd til Darum og videre mod syd.

Forvaltningens kommentar:

Digevejen (bærmevejen)

Referat: Der er bevilget penge til at skifte asfalten yderligere på Bærmevejen. Der arbejdes på skitseniveau på en sammenhængende stiforbindelse langs diget – "Kyst og Kunst" – hvor der udover naturoplevelser kan blive muligheder for kulturelle oplevelser i form af kunst.

Der arbejdes på at finde finansiering til en klimasikringsløsning mellem havn og by, som samtidigt har rekreative muligheder.

4. Tidsplan for kommende etaper af Spektrumparken

Forvaltningens kommentar:

Udvikling af vision sammen med interessenter (herunder Lokalråd Øst) i 2022, og derefter projektering og anlæg i 2023-2028.

1. møde med lokalrådet er endnu ikke fastlagt pga. manglende tid.

Ud over rekreative interesser er det af betydning, at visionen også sikrer sammenhæng med Den Grønne Ring og indgår i klimasikringen af området.

Referat: Der er en forventning om opstart af borgerinddragelse efter sommerferien. Fase 1 løber sideløbende hermed. Lokalrådet oplyser at de har haft en god dialog med Vej & Park om Spektrumparken.

5. Planlagt boligområde øst for motorvejen i umiddelbar nærhed af risikovirksomheder.

Forvaltningens kommentar:

Der er ingen aktuelle planer for ny planer i område øst for motorvejen.

Referat: Den strategiske udviklingsplan for Skads-Andrup har inkluderet lokalrådets input. Udviklingsplanen er ikke politisk behandlet og derfor er det ikke tydeligt i Kommuneplanen. Forvaltningen er opmærksom på, at der ikke bliver planlagt boliger i nærheden af risikovirksomheder. Ole Beck Andersen

(oba@esbjerg.dk) kan kontaktes hvis Lokalrådet har brug for at få uddybet sagen yderligere.

6. Tidsplan for udvikling af Remiseparken

Forvaltningens kommentar:

Vi skal have indhentet et tilbud fra en rådgiver på at gennemføre en inddragelsesproces og udarbejde et projekt derudfra.

Herefter skal der søges om midler i budget til rådgivningen.

Hvis vi får midlerne, så kan processen gennemføres med opstart i 2023.

Referat: De afsatte midler blev brugt på at sikre kolonihaverne og håndtering af forurening. Derudover er udbygningen af parkeringshuset en del forklaringen på at projektet er trukket ud og der kun er lavet terrænregulering og planer blomster.

Forvaltningen laver et oplæg til budgetprocessen og derefter vil der kunne tages stilling til forløbet. Hvis der afsættes midler, vil lokalrådet blive involveret.

Cykelstien i Nørrebrogade forventes ikke færdigt før 2025 og det hænger sammen såvel parkeringshuset og Remiseparken.

7. Tidsplan for Udviklingsplan for Østerbyen. Projektet er tilsyneladende lagt i mølpose. Vi vil gerne høre nyt.

Forvaltningens kommentar:

Projektet er blevet forsinket, men ikke skrinlagt og forventes gennemført i 2022

Referat: Der er afsat penge til få igangsat et konkurrenceprogram, hvor såvel Lokalråd som Byråd involveres. Lokalrådet opfordrer til at borgerne i Østerbyen involveres i udviklingsplanen.

4. Evaluering (5 minutter)

Referat: Udviklingen, for eksempel Lergravsparken og den grønne ring, i området er gode eksempler på at der er blevet lavet god borgerinddragelse, som lokalrådet opfordrer til at fortsætte.

Lokalrådet dækker et enormt stort område og det er svært at være i tæt kommunikation med beboerne i et så stort og diversitetsområde.

Lokalrådet oplyser, at Jyskevestkysten skriver, at der kommer cykelsti på Darumvej. Forvaltningen oplyser, at der ikke er afsat midler til cykelstien på Darumvej.